



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро)
НАКАЗ

16.01.2020

Дніпро

№ 40/7

Про задоволення скарги
 ПрАТ «Дніпропетровське обласне
 підприємство автобусних станцій»
 від 03.12.2019 № 28551/03.3

Відповідно до Порядку розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1128 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 грудня 2019 року № 1150), Положення про Колегію з розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 09 січня 2020 року № 71/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 січня 2020 року № 24/34307

НАКАЗУЮ:

1. Скаргу ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» від 03.12.2019 № 28551/03.3 задовольнити шляхом:

1.1. Скасування рішення про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 № 49140055, прийняте державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради Зубком В.Ю. стосовно внесення змін до запису про інше речове право № 5964470.

1.2. Проведення державної реєстрації внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 5964470 на підставі заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 № 36387252.

2. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Рішення, дії або бездіяльність суб'єкта розгляду скарги можуть бути оскаржені до Міністерства юстиції України або до суду.

В.о. начальника управління
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Олександр БІЛЬЧУК

Олека Позова

КОПІЯ

**ВИСНОВОК
КОЛЕГІЇ З РОЗГЛЯДУ СКАРГ У СФЕРІ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ
ПІВДЕННО-СХІДНОГО МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ
МІНІСТЕРСТВА ІЮСТИЦІЇ (М. ДНІПРО)**

м. Дніпро

15.01.2020 р., 11 год 00 хв

Колегією з розгляду скарг у сфері державної реєстрації Південно-Східного міжрегіонального управління Міністерства Іюстиції (м. Дніпро) (далі - Колегія) у складі головуючого співголови Колегії - О.Більчука, співголови Колегії Р.Русакова та інших членів Колегії: Я.Ніколенко, Р.Корнюка, Ю.Дмитренко, Н.Лиховід, Ю. Мельниченка, О. Чурашевої, Л. Гаценко (секретаря Колегії),

розглянувши скаргу ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» від 03.12.2019 № 28551/03.3 на рішення про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055, прийняте державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради Зубком В.Ю. стосовно внесення змін до запису про інше речове право № 5964470.

РЕКОМЕНДУЄ:

Скаргу ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» від 03.12.2019 № 28551/03.3 задовольнити шляхом:

1. Скасування рішення про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055, прийняте державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради Зубком В.Ю. стосовно внесення змін до запису про інше речове право № 5964470.

2. Проведення державної реєстрації внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 5964470 на підставі заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 № 36387252.

За це рішення проголосувало: «за» – 6; «проти» – 3; «утримались» – 0.

Мотиви рішення у скороченому викладі

1. ПрАТ «ДОПАС» подано заяву про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 36387252 до запису про інше речове право № 5964470, зокрема в описі змін підприємством зазначено: 1) поновлення права оренди; 2) зміна організаційно-правової форми з ПАТ на ПрАТ; 3) долучити договір оренди землі, як підставу для виникнення іншого речового права.

2. Державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради (далі – державний реєстратор) Зубком В.Ю. винесено рішення про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055 та зазначено, що подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень: наявності суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями, а саме:

- в додатковій угоді відсутній пункт щодо змін організаційно-правової форми підприємства;

- зміна підстави виникнення права власності не передбачена законом та заявою про внесення змін до запису;

- рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII «Про поновлення договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015 юридичній особі ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій», подане разом з заявою, втратило свою чинність на підставі п. 3.1 даного рішення, оскільки у встановлені строки не було проведено державну реєстрацію додаткової угоди.

3. Додаткова угода № 2 від 01.07.2019 до договору від 28.04.2009 укладена на підставі рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII.

Зокрема, пунктом 3.1 та 3.2 рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII зобов'язано орендаря – юридичну особу ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» протягом тридцяти днів з моменту прийняття цього рішення укласти з Першотравенською міською радою в установленому законом порядку додаткову угоду до договору оренди та забезпечити її державну реєстрацію згідно з чинним законодавством. У разі невиконання даного зобов'язання дане рішення втрачає чинність.

Документом на підставі якого проводиться державна реєстрація інших речових прав є укладений в установленому законом порядку договір, предметом якого є нерухоме майно.

Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - це офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (стаття 1 Закону).

Слід звернути увагу на те, що державній реєстрації підлягають не договори оренди та додаткові угоди до них, а право оренди.

В договорі чи законодавством не передбачено припинення права оренди у зв'язку з порушенням строку подачі документів для державної реєстрації прав, визначеного рішенням органу місцевого самоврядування.

Підстави для зміни або розірвання договору визначені статтею 651 Цивільного кодексу України, зокрема, пунктом 1 даної статті зазначено, що зміна або розірвання договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом.

Розірвання договору в односторонньому порядку не передбачено ані чинним законодавством, ані умовами договору.

Обмежень щодо строку подачі договору оренди та його додаткових угод для державної реєстрації права оренди законодавством не встановлено.

Загальними засадами державної реєстрації прав є, зокрема, обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав (стаття 3 Закону).

4. Вимога державного реєстратора Зубка В.Ю. щодо наявності пункту в додатковій угоді щодо нової назви підприємства є такою, що не відповідає вимогам пункту 4 частини третьої статті 24 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», оскільки підприємством змінено тип акціонерного товариства.

5. Твердження державного реєстратора щодо відсутності в законодавстві можливості внесення змін до відомостей про інше речове право є такими, що не

відповідають законодавству, оскільки до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно вносяться відомості про підставу для державної реєстрації іншого речового права. Оскільки, додаткова угода є невід'ємною частиною договору, а отже, для державної реєстрації змін разом з додатковою угодою обов'язково подається і сам договір, що обов'язково вносяться до відомостей про інше речове право.

4. Керуючись вищевикладеним, Колегією вбачається задовольнити дану скаргу.

Мотиви рішення у розширеному викладі

1. ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» просить:

1.1. провести перевірку правомірності прийнятого рішення державним реєстратором Зубком В.Ю.

1.2. скасувати рішення про відмову про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055, прийняте державним реєстратором Зубком В.Ю. стосовно внесення змін до запису про інше речове право № 5964470.

2. До скарги додається:

- рішення про відмову про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055, прийняте державним реєстратором Зубком В.Ю.;

- копія договору оренди землі від 28.04.2009, укладеного між ВАТ «ДОПАС» та Першотравенською міською радою;

- додаткова угода від 22.04.2014 до договору від 28.04.2009;

- копія рішення Першотравенської міської ради від 26.03.2014 № 58-44/VI «Про поновлення договору оренди землі орендарю юридичній особі ПАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» для обслуговування автостанції за адресою: м. Першотравенськ, вул. Комсомольська на території Першотравенської міської ради Дніпропетровської області»;

- витяг Управління Держземагенства у Петропавлівському районі з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель від 14.04.2014 № 5/08-1424;

- додаткова угода № 2 до договору від 28.04.2009 «Про поновлення договору оренди землі» від 01.07.2019;

- копія рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII «Про поновлення договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015 юридичній особі ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій»;

- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.06.2014 № 22825447;

- статут ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій».

3. У зв'язку з ліквідацією Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області, з метою недопущення порушень строків розгляду скарги, отриманої управлінням юстиції в порядку статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», задля об'єктивного розгляду скарги ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» та належної перевірки діяльності державного реєстратора, 02.01.2020 продовжено строк розгляду даної скарги для всебічної перевірки відомостей, викладених у скаргі, та прийняття обґрунтованого рішення.

4. Підставою для винесення рішення про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055 державним реєстратором Зубком В.Ю. зазначено, що подані документи не дають

змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень; наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями, а саме:

- зміна підстави виникнення права власності не передбачена законом та заявою про внесення змін до запису;

- рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII «Про поновлення договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015 юридичній особі ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій», подане разом з заявою, втратило свою чинність на підставі п.3.1 даного рішення, оскільки у встановлені строки не було проведено державну реєстрацію додаткової угоди;

- в додатковій угоді відсутній пункт щодо змін організаційно-правової форми підприємства.

5. Згідно пункту 8 Порядку розгляду скарг у сфері державної реєстрації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1128, в редакції, що діяла станом на 16.12.2019, була передбачена можливість під час розгляду скарги по суті у разі необхідності витребувати документи, пояснення у суб'єкта оскарження.

Так, 16.12.2019 управління юстиції було направлено лист за вих. № 03.3-69/7553 до Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради щодо надання відповідних пояснень стосовно обставин, викладених у скарзі, та копій документів, що стосуються розгляду скарги.

20.12.2019 на електронну адресу відділу розгляду звернень та забезпечення діяльності комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації Управління державної реєстрації від суб'єкта оскарження надійшли запитувані пояснення по даній скарзі.

У наданих поясненнях державний реєстратор підтримав позицію свого рішення.

6. За результатом розгляду вказаної скарги та відомостей, що містяться в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (далі – Державний реєстр прав), Колегією встановлено наступне.

11.10.2019 Калініченко Н.В., в інтересах ПрАТ «ДОПАС», за довіреністю від 23.04.2019, до Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради подано заяву про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 36387252 до запису про інше речове право № 5964470, зокрема: **1) поновлення права оренди; 2) зміна організаційно-правової форми з ПАТ на ПрАТ 3) долучити договір оренди землі, як підставу для виникнення іншого речового права.**

До заяви було додано:

- довіреність ПрАТ «ДОПАС» від _____ № _____
- додаткова угода № 2 до договору від 28.04.2009 «Про поновлення договору оренди землі» від 01.07.2019;
- копія рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII «Про поновлення договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015 юридичній особі ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій»;
- копія договору оренди землі від 28.04.2009, укладеного між ВАТ «ДОПАС» та Першотравенською міською радою;
- виписка з ЄДР;
- статут ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій».

7. Пунктом 13 Порядку розгляду скарг у сфері державної реєстрації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1128 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 грудня 2019 року № 1150), встановлено, що Колегія формує висновки про те, чи:

1) встановлено наявність порушень закону у рішеннях, діях або бездіяльності державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Мініюсту;

2) підлягає скарга у сфері державної реєстрації задоволенню (в повному обсязі чи частково (з обов'язковим зазначенням в якій частині) шляхом прийняття Мініюстом чи відповідним територіальним органом рішень, передбачених законом.

8. 28.04.2009 між Першотравенською міською радою (Орендодавець) та ВАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» (Орендар) укладено договір оренди землі для обслуговування автостанцій по вул. Комсомольська.

22.04.2014 між Орендодавцем та Орендарем (ПАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій») укладено додаткову угоду, відповідно до якої, зокрема, поновлено договір оренди землі на 5 років.

01.07.2019 між Орендодавцем та Орендарем (ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій») укладено додаткову угоду № 2 відповідно до якої:

- встановлено нормативно грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий № 1212600000:01:001:0310) в розмірі 131263,59 грн.;
- встановлено оренду плати в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 3937,91 на рік (328,16 грн. на 1 місяць);
- змінено назву вулиці з Комсомольська на Молодіжна;
- цільове призначення земельної ділянки встановлено — для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткової транспортних послуг та допоміжних операцій;
- поновлено договір оренди на 2 роки.

Дана додаткова угода № 2 укладена на підставі рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII «Про поновлення договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015 юридичній особі ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій».

Зокрема, пунктом 3.1 та 3.2 рішення Першотравенської міської ради від 25.06.2019 № 102-40/VII зобов'язано орендаря — юридичну особу ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» протягом тридцяти днів з моменту прийняття цього рішення укласти з Першотравенською міською радою в установленому законом порядку додаткову угоду до договору оренди та забезпечити її державну реєстрацію згідно з чинним законодавством. У разі невиконання даного зобов'язання дане рішення втрачає чинність.

Підстави для державної реєстрації прав, передбачені статтею 27 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі — Закон).

Зокрема, документом на підставі якого проводиться державна реєстрація інших речових прав є укладений в установленому законом порядку договір, предметом якого є нерухоме майно.

В договорі оренди землі від 28.04.2009 та додаткових угодах до даного договору визначені підстави для зміни умов договору та припинення його дії.

Також, підстави для припинення права оренди визначені Законом України «Про оренду землі». Земельним кодексом України.

В договорі чи законодавством не передбачено припинення права оренди у зв'язку з порушенням строку подачі документів для державної реєстрації прав, визначеного рішенням органу місцевого самоврядування.

Підстави для зміни або розірвання договору визначені статтею 651 Цивільного кодексу України, зокрема, пунктом 1 даної статті зазначено, що зміна або розірвання договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом.

Розірвання договору в односторонньому порядку не передбачено ані чинним законодавством, ані умовами договору.

Обмежень щодо строку подачі договору оренди та його додаткових угод для державної реєстрації права оренди законодавством не встановлено.

Слід звернути увагу на те, що державній реєстрації підлягають не договори оренди та додаткові угоди до них, а право оренди.

Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - це офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (стаття 1 Закону).

Загальними засадами державної реєстрації прав є, зокрема, обов'язковість державної реєстрації прав у Державному реєстрі прав (стаття 3 Закону).

Статтею 33 Закону України «Про оренду землі» встановлено лише обмеження щодо укладення сторонами додаткової угоди до договору оренди землі у місячний строк в обов'язковому порядку, що й виконано сторонами правочину.

У зв'язку з вищевикладеним, Колегією не вбачається підстав для відмови у державній реєстрації.

9. Стосовно зміни організаційно-правової форми юридичної особи з ПАТ на ПрАТ слід зазначити, що частиною першою статті 5 Закону України «Про акціонерні товариства» встановлено, що акціонерні товариства за типом поділяються на публічні акціонерні товариства та приватні акціонерні товариства.

Відповідно до частини четвертої статті 3 Закону України «Про акціонерні товариства» повне найменування акціонерного товариства українською мовою повинне містити його організаційно-правову форму (акціонерне товариство). Тип акціонерного товариства не є обов'язковою складовою найменування акціонерного товариства.

Акціонерне товариство самостійно визначає необхідність зазначати у своєму найменуванні його тип, передбачений статтею 5 цього Закону.

Згідно з абзацом третім частини другої статті 5 Закону «Про акціонерні товариства» зміна типу товариства з приватного на публічне або з публічного на приватне не є його перетворенням.

Пунктом 4 частини третьої статті 24 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» встановлено, що відмова в державній реєстрації прав з підстав, зазначених у частині першій цієї статті, не застосовується у разі зміни найменування акціонерного товариства у зв'язку із зміною типу акціонерного товариства або перетворенням акціонерного товариства в інше господарське товариство.

Отже, вимога державного реєстратора Зубка В.Ю. щодо наявності пункту в додатковій угоді щодо нової назви підприємства є такою, що не відповідає вимогам законодавства.

10. Стосовно внесення змін щодо зазначення договору оренди землі, як підстави для виникнення іншого речового права зазначасмо наступне.

Внесення змін до записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно передбачено статтею 26 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон).

У разі зміни ідентифікаційних даних суб'єкта права, визначення часток у праві спільної власності чи їх зміни, зміни суб'єкта управління об'єктами державної власності, відомостей про об'єкт нерухомого майна, у тому числі зміни його технічних характеристик, виявлення технічної помилки в записах Державного реєстру прав чи документах, виданих за допомогою програмних засобів ведення цього реєстру (описка, друкарська, граматична, арифметична чи інша помилка), видачі дубліката документа, який посвідчує право власності на нерухоме майно, за заявою власника чи іншого правонабувача, обтяжувача, а також у випадку, передбаченому підпунктом "в" пункту 2 частини шостої статті 37 цього Закону, вносяться зміни до записів Державного реєстру прав.

Пунктом 31 Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.10.2011 № 1141 встановлено, що до державного реєстру прав вносяться такі відомості про інше речове право, похідне від права власності, та суб'єктів такого права, зокрема, підстава для державної реєстрації іншого речового права: назва документа; серія документа (за наявності); номер документа; дата видачі документа; уповноважений суб'єкт, що видав документ; додаткові відомості про документ (за наявності).

Станом на дату подання заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно наявний запис про інше речове право № 5964470 від 05.06.2014 щодо права оренди земельної ділянки строком на п'ять років ні підставі: «додаткової угоди до договору оренди землі від 28.04.2009 року, серія та номер: б/н, виданий 22.04.2014, видавник: Першотравенська міська рада, ПАТ «ДЮПАС».

По закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

В частині четвертій додаткової угоди від 01.07.2019 № 2 до договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015 укладеної між Першотравенською міською радою та ВАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» зазначено, що додаткова угода є невід'ємною частиною договору оренди землі від 28.04.2009 № 040911400015.

Отже, підставою для виникнення іншого речового права, зокрема, є договір та додаткові угоди до нього, які є його невід'ємними частинами, що обов'язково вносяться до відомостей про інше речове право.

11. Пунктом 3 Вимог до оформлення рішень державними реєстраторами прав на нерухоме майно, затверджених наказом Міністерства юстиції України 21.11.2016 № 3276/5 встановлено, що рішення містить відомості, зокрема, про вичерпний та обґрунтований перелік обставин, які стали передумовою для зупинення розгляду заяви, відмови у проведенні реєстраційних дій.

12. У зв'язку з вищевикладеним, Колегія пропонує скаргу ПрАТ «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» від 03.12.2019 № 28551/03.3 задовольнити шляхом:

12.1. Скасування рішення про відмову у внесенні змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 №49140055, прийняте державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради Зубком В.Ю. стосовно внесення змін до запису про інше речове право № 5964470.

12.2. Проведення державної реєстрації винесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 5964470 на підставі заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.10.2019 № 36387252.

Олександр БІЛЬЧУК

Руслан РУСАКОВ

Яна НІКОЛЕНКО

Ростислав КОРНЮК

Юлія ДМИТРЕНКО

Юрій МЕЛЬНИЧЕНКО

Ольга ЧУРАШЕВА

Наталія ЛИХОВІД

Людмила ГАЦЕНКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

*Головний елемент
1601 2020*



Олена ПОЗОВА